

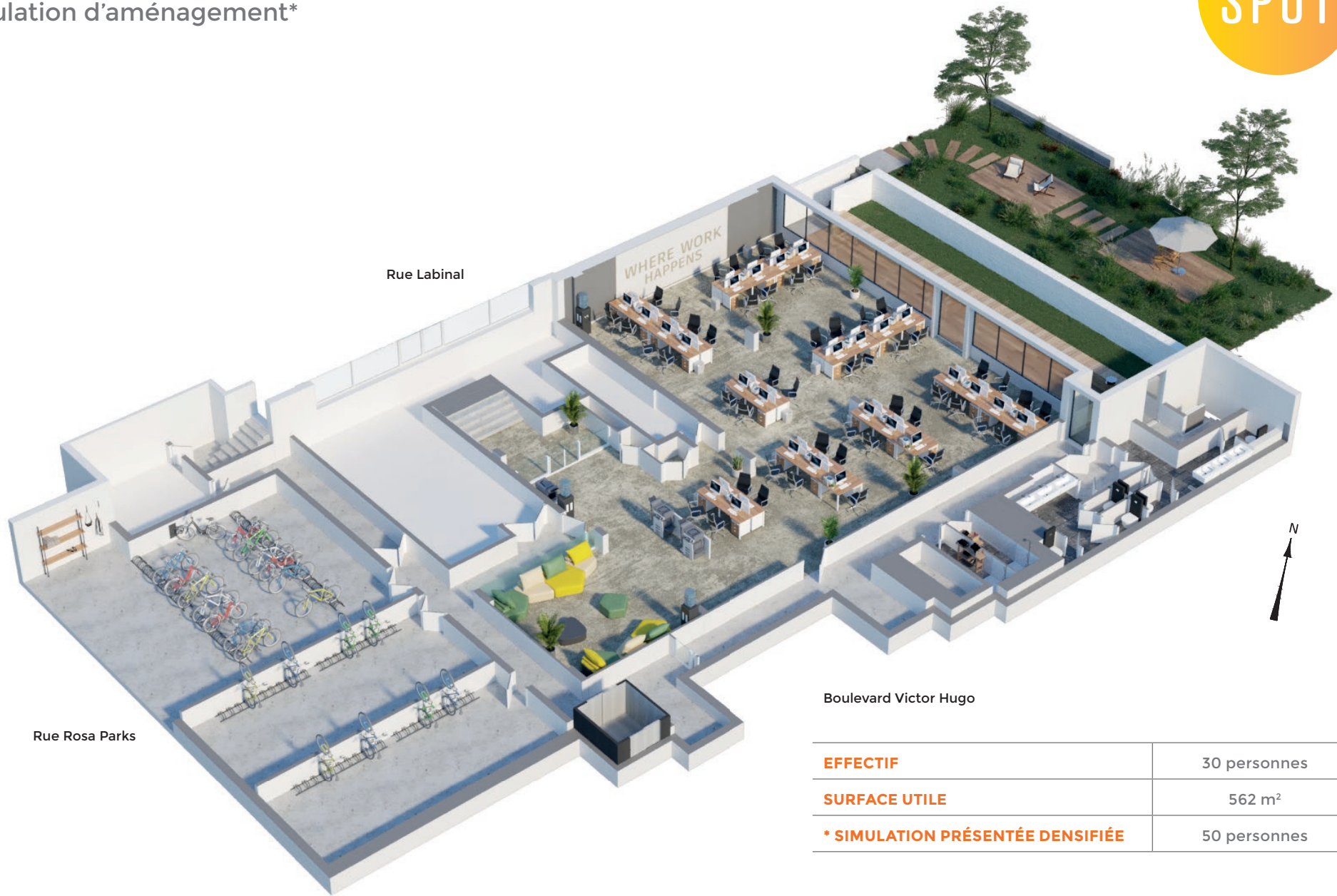
LE  
SPOT



PLANS  
AMÉNAGÉS

# REZ-DE-JARDIN

Simulation d'aménagement\*



Boulevard Victor Hugo

**EFFECTIF**

30 personnes

**SURFACE UTILE**

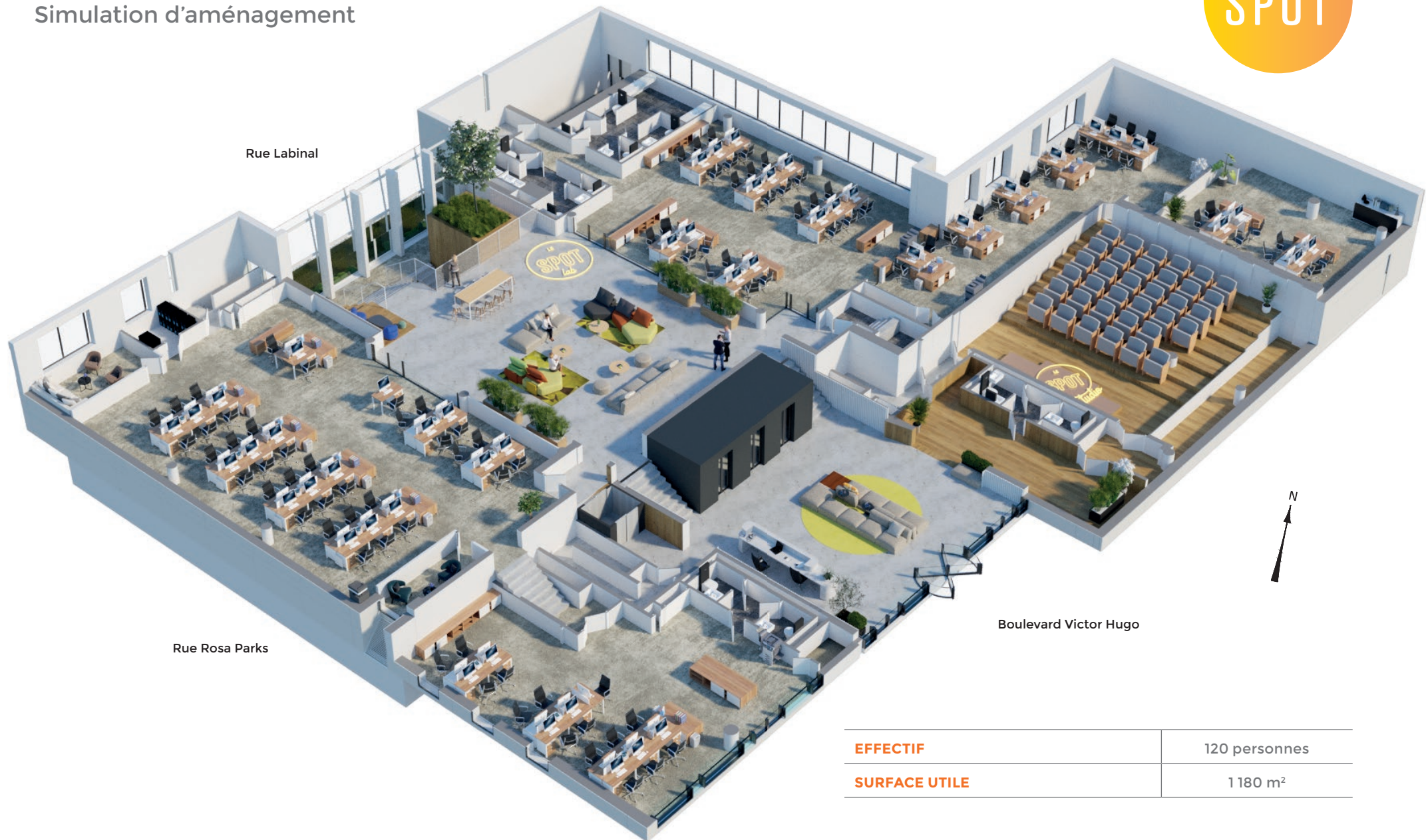
562 m<sup>2</sup>

**\* SIMULATION PRÉSENTÉE DENSIFIÉE**

50 personnes

# REZ-DE-CHAUSSÉE

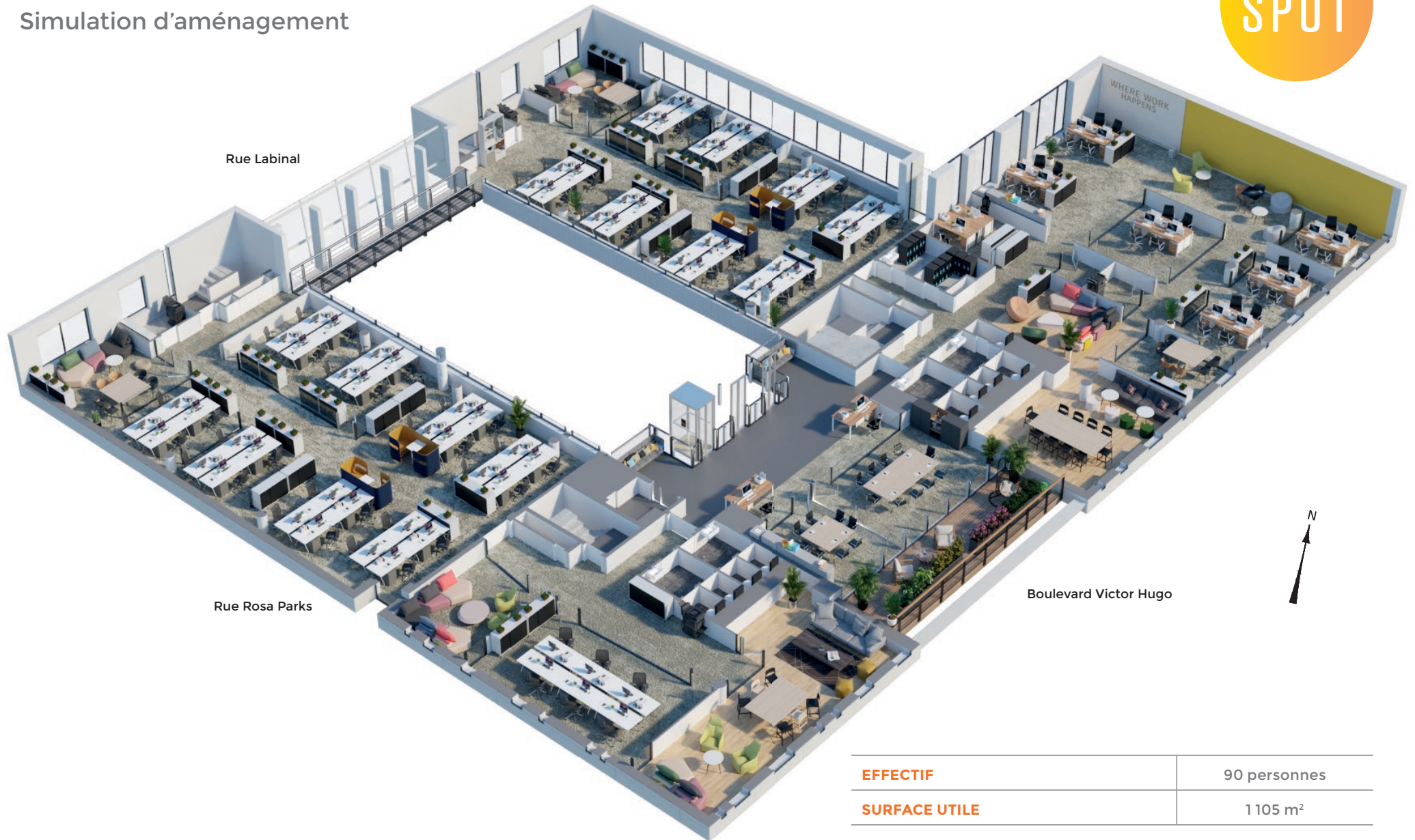
Simulation d'aménagement



<b>EFFECTIF</b>	120 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	1 180 m <sup>2</sup>

# 1<sup>ER</sup> ÉTAGE

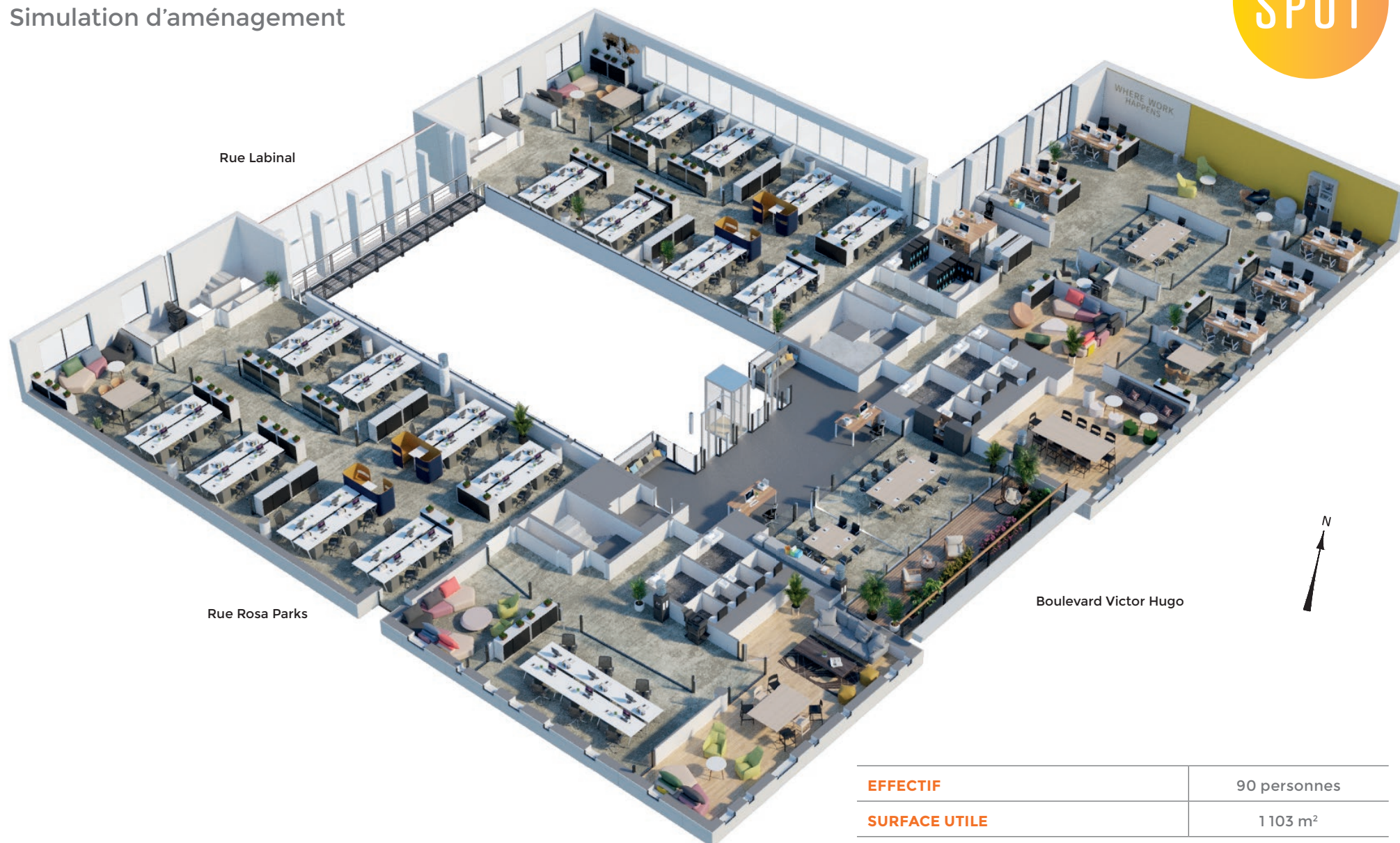
Simulation d'aménagement



<b>EFFECTIF</b>	90 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	1 105 m <sup>2</sup>

# 2<sup>E</sup> ÉTAGE

Simulation d'aménagement



Rue Labinal

Rue Rosa Parks

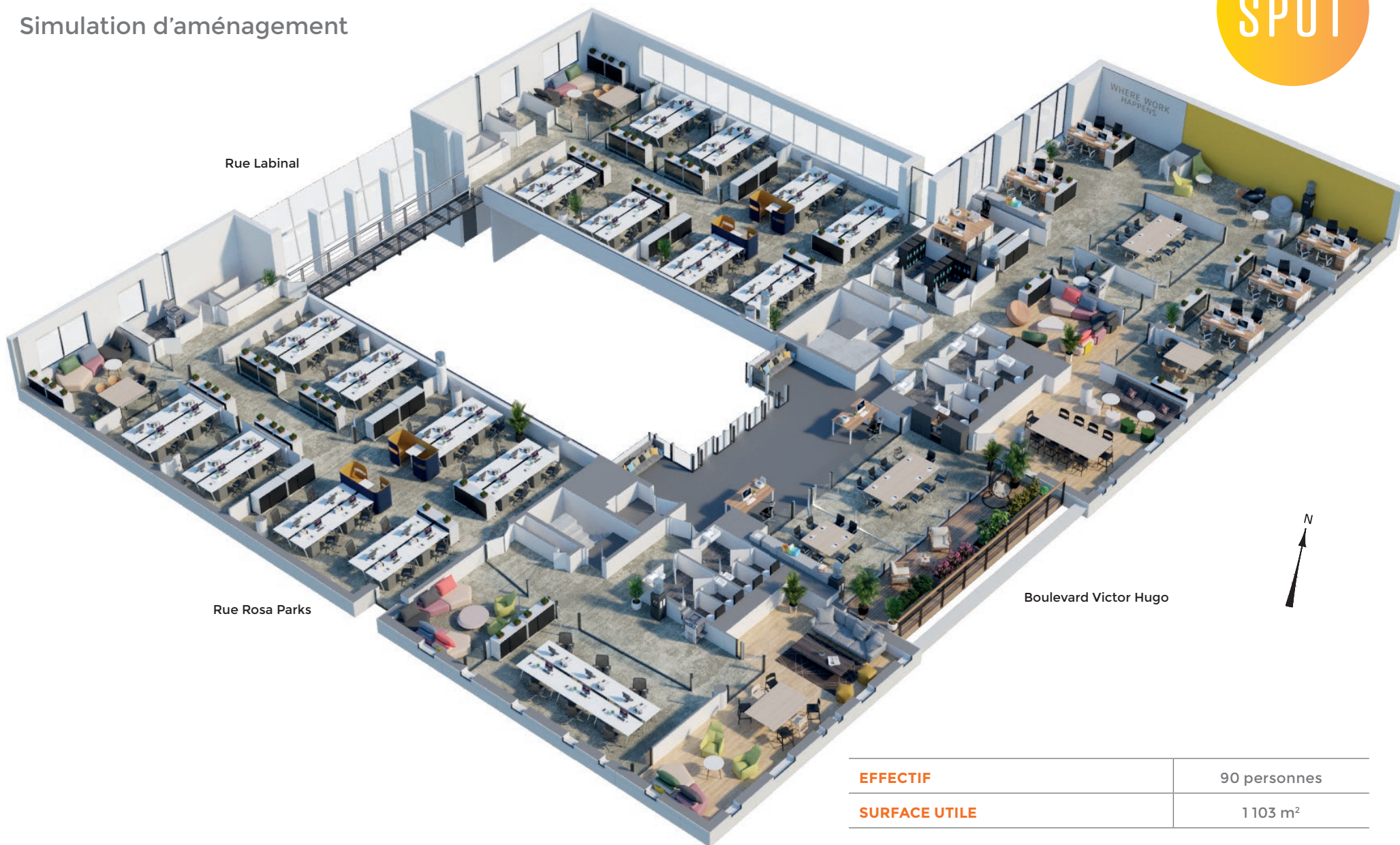
Boulevard Victor Hugo



<b>EFFECTIF</b>	90 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	1 103 m <sup>2</sup>

# 3<sup>E</sup> ÉTAGE

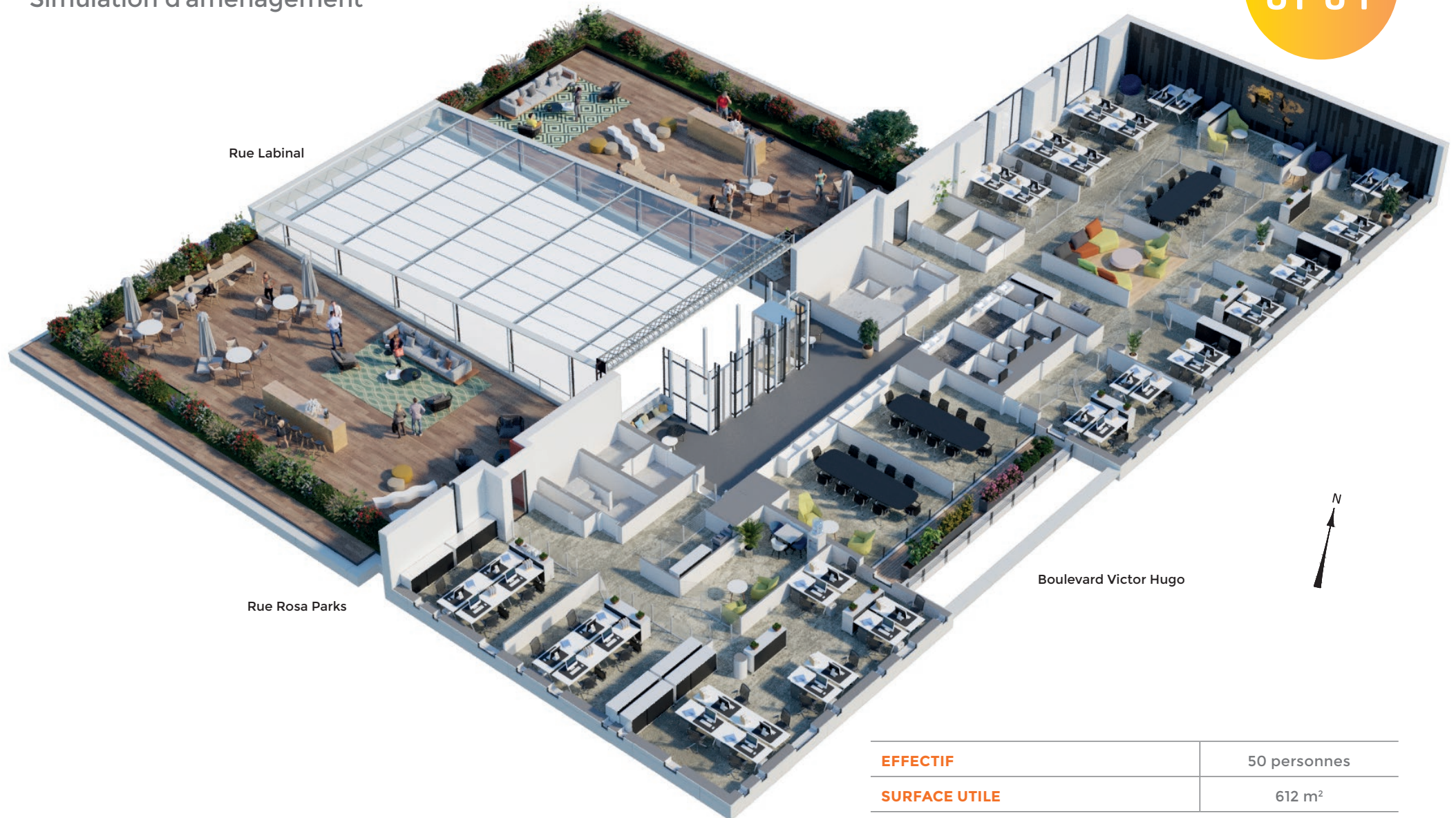
Simulation d'aménagement



<b>EFFECTIF</b>	90 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	1 103 m <sup>2</sup>

# 4<sup>E</sup> ÉTAGE

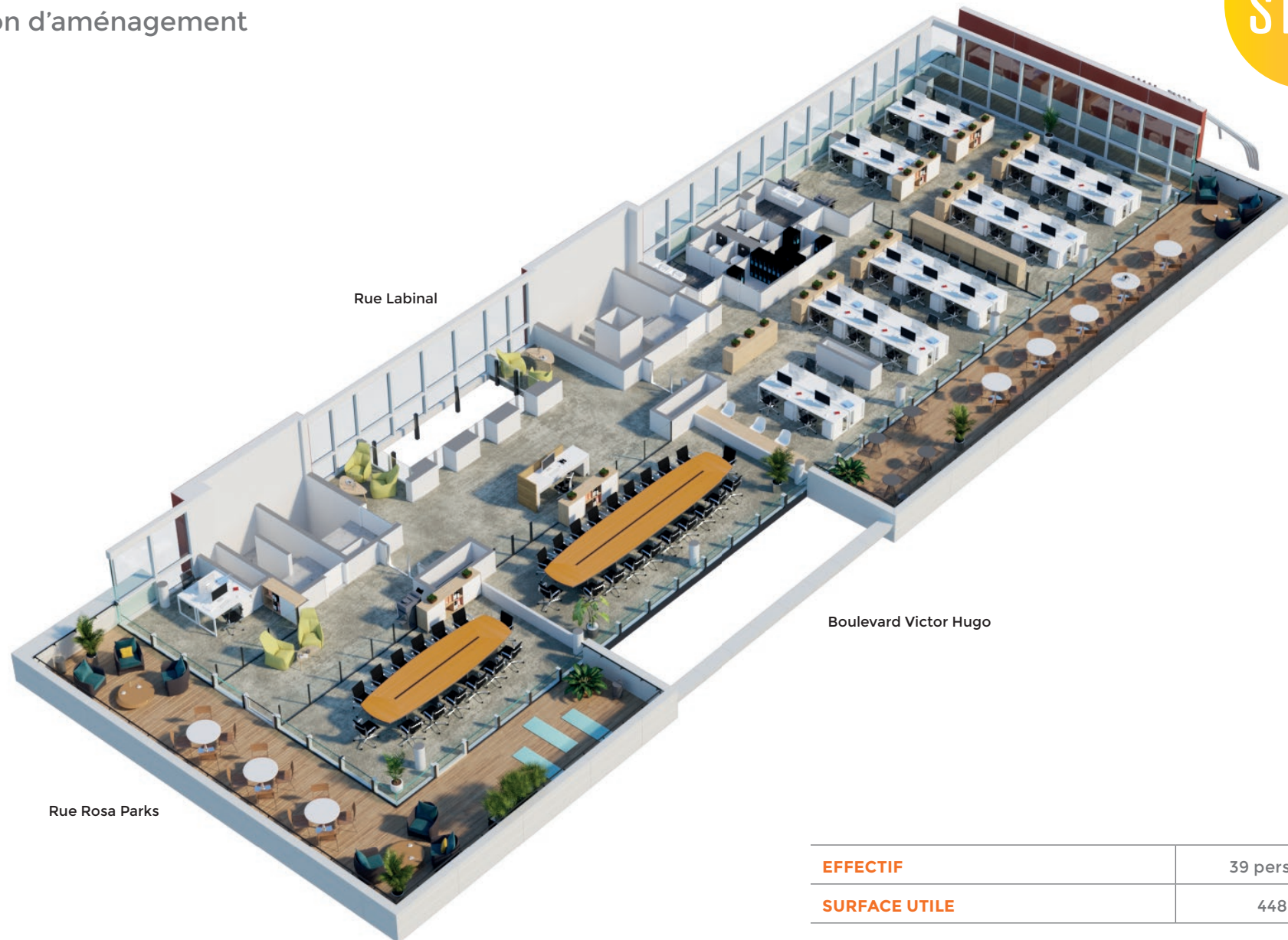
Simulation d'aménagement



<b>EFFECTIF</b>	50 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	612 m <sup>2</sup>

# 5<sup>E</sup> ÉTAGE

Simulation d'aménagement

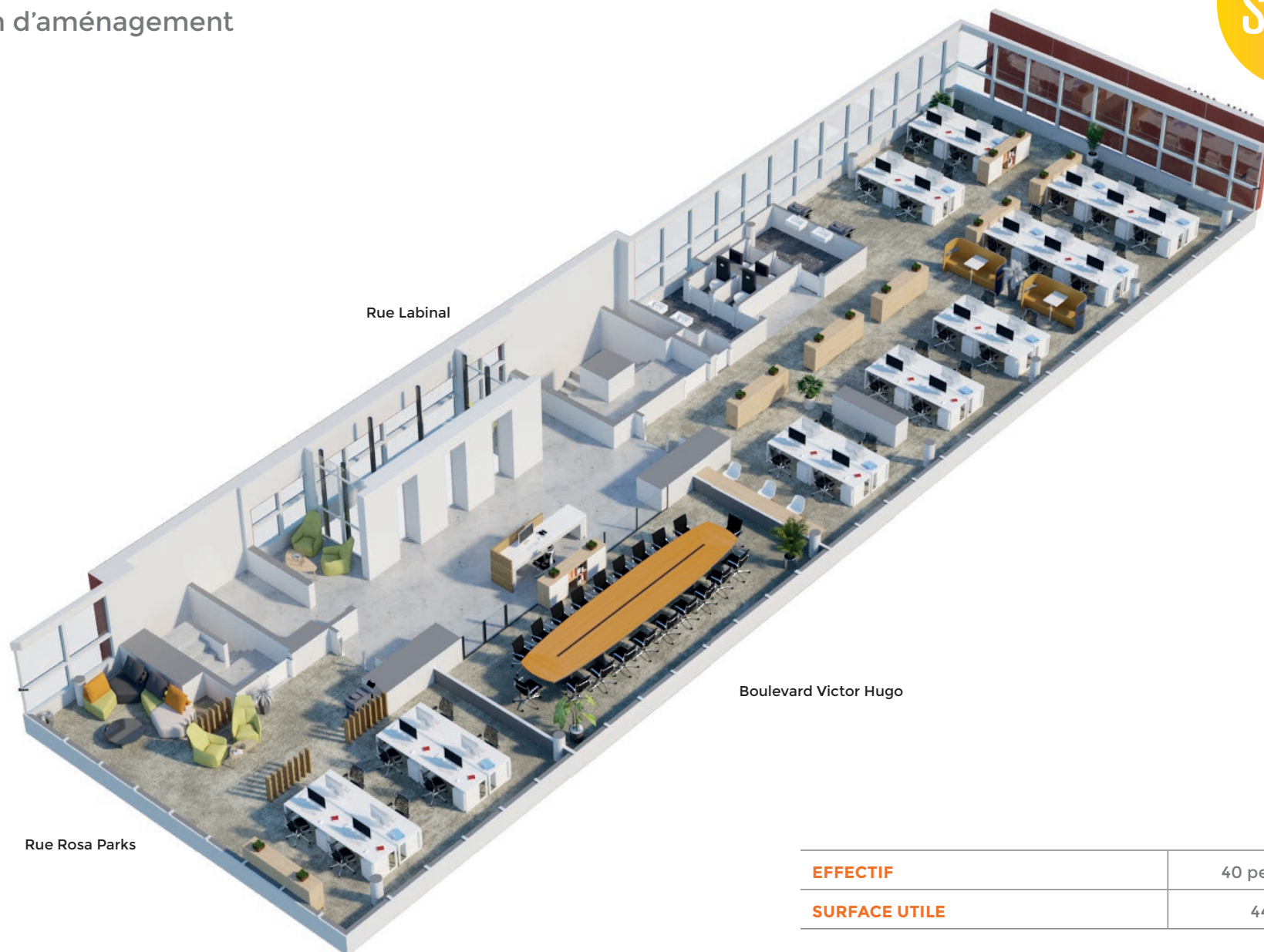


<b>EFFECTIF</b>	39 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	448 m <sup>2</sup>



# 6<sup>E</sup> ÉTAGE

Simulation d'aménagement



<b>EFFECTIF</b>	40 personnes
<b>SURFACE UTILE</b>	443 m <sup>2</sup>

# TABLEAU DES SURFACES



Niveau	Surfaces utiles	Terrasses et jardin	Postes de travail
R+7	3 m <sup>2</sup>	-	-
R+6	443 m <sup>2</sup>	-	40
R+5	448 m <sup>2</sup>	137 m <sup>2</sup>	39
R+4	612 m <sup>2</sup>	486 m <sup>2</sup>	50
R+3	1 103 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>	90
R+2	1 103 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	90
R+1	1 105 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	90
RDC	1 180 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>	120
RDJ	562 m <sup>2</sup>	249 m <sup>2</sup>	30
R-1 & R-2	201 m <sup>2</sup>	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>6 760 m<sup>2</sup></b>	<b>957 m<sup>2</sup></b>	<b>549</b>

LE  
**SPOT**

122, boulevard Victor Hugo  
Saint-Ouen

**CERTIFIÉ**



**BREEAM®  
IN USE**

RÉINVENTÉ PAR

**WESTBROOK PARTNERS**

[LeSpot-Paris.com](http://LeSpot-Paris.com)

